


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1108**

29 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8518 (1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Άγιος Ανδρέας του Δήμου Ιεράπετρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/ 19.12.2001), «περί αιγιαλού και παραλίας».

2 Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955, «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ/2.4.2004, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της χώρας.

5. Το άρθρο 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α/ 28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της 2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

6. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

7. Την από 10.9.2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού και επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Άγιος Ανδρέας Δήμου Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου και το από Νοέμβριο 2002 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500,το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μαστοράκη Αντώνη, σε μία (1) πινακίδα. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10.9.2003 από την Βασαρμίδη Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

8. Την από 1.9.2003 αίτηση των Κατσουλάκη Μιχαήλ, Χρηστάκη Παναγιώτη και Βουζουνεράκη Ερρίκου, που ζητούν τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

9. Το υπ' αριθμ. Φ 544.5/258/04/ΣΧ.366/18.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή Άγιος Ανδρέας Δήμου Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου καθώς επίσης και το από Νοέμβριο 2002 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500,το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μαστοράκη Αντώνη, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10.9.2003 από την Βασαρμίδη Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Γ-1-2-3-4-5-6.

Η γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Γ-1-2-3-4-5-6.

Δεν καθορίζει ζώνη παραλίας επειδή οι σκοποί της παρ. 2 του αρθ. 1 του Ν. 2971/2001, εξυπηρετούνται από τον επαρχιακό δρόμο Ιεράπετρας - Σητείας ο οποίος εφάπτεται της γραμμής αιγιαλού και παράλιας από το σημείο 2 έως και το σημείο 6.

Δεν υπάρχουν κτίσματα. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Οκτωβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παράλιας στην θέση Άγιος Ανδρέας του Δήμου Ιεράπετρας.

Στην Ιεράπετρα, σήμερα την 10.9.2003 οι παρακάτω:

Χριστοφίδη Μαρία, προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου,προεδρος της επιτροπής.

Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Παυλίδης Ευάγγελος, Δ/ντης της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

Γιακουμάκης Βενιζέλος, Λιμενάρχης του Υ/Λιμεναρχείου Ιεράπετρας.

Τσουκαλά Αικατερίνη, Δ/ντρια της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Κρήτης, η οποία δεν προσήλθε, αν και προσκλήθηκε,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παράλιας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 1131/8.3.2002 της Προϊστάμενης της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, μεταβήκαμε επί τόπου για αυτοψία στην θέση Άγιος Ανδρέας του Δήμου Ιεράπετρας και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την αίτηση των Κατσουλάκη Μιχαήλ, Χρηστάκη Παναγιώτη και Βουζουνεράκη Ερρίκου, που ζητούν τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθ. 11180/23.5.1970 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 134/3.7.1970 τευχ. Δ΄, με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας δυτικά του υπό καθορισμό τμήματος.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα όπως φαίνεται σε μια (1) πινακίδα, που σύνταξε ο Μαστοράκης Αντώνης Τοπογράφος Μηχ/κός τον Νοέμβριο 2002, που έλεγξε και θεώρησε η Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου την 10.9.2003

5. Το γεγονός ότι ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή.

6. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 τα οποία προέκυψαν από την σημερινή επιτόπια μετάβαση, και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται βραχώδη πρανή με αρνητικές κλίσεις και σπηλαιώσεις (από κορυφή Γ έως 3 της πολυγωνικής του αιγιαλού) και χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση των φερτών υλών του ρέματος που εκβάλει στην παραλία ή που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής ή από τον συνδυασμό και των δυο και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 21,0 μ. έως 64,0 μ. και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 2,0 μ. έως 3,0 μ. (από κορυφή 3 έως 6 της πολυγωνικής του αιγιαλού).

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες, εκτός σχεδίου της πόλης της Ιεράπετρας που είναι δομημένες με αραιή δόμηση και με χρήση γεωργική και κατοικίας.

3. Τα φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β κυρίως από ΝΔ,Ν διευθύνσεις .

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση κοντά στην ακτή και σε εύρος 4,0μ. έως 10,0 μ. και αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη αμέσως μετά (τα Βραχιά).

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και πιο συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, δημιουργείται μεγαλύτερης έντασης κυματικό πεδίο.

στ) Το ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν δημοσία καταγεγραμμένα κτήματα κάθε κατηγόριας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, καθορίζει:

Τις οριογραμμές αιγιαλού και παράλιας και την ζώνη παράλιας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται σε μια πινακίδα ως εξής:

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζετε από τα σημεία Γ-1-2-3-4-5-6.

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κιτρίνη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζετε από τα σημεία Γ-1-2-3-4-5-6.

ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Δεν καθορίζει ζώνη παραλίας επειδή οι σκοποί της παρ. 2 του αρθ. 1 του Ν. 2971/2001, εξυπηρετούνται από τον επαρχιακό δρόμο Ιεράπετρας - Σητείας ο οποίος εφάπτεται της γραμμής αιγιαλού και παράλιας από το σημείο 2 έως και το σημείο 6.

Δεν υπάρχουν κτίσματα. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

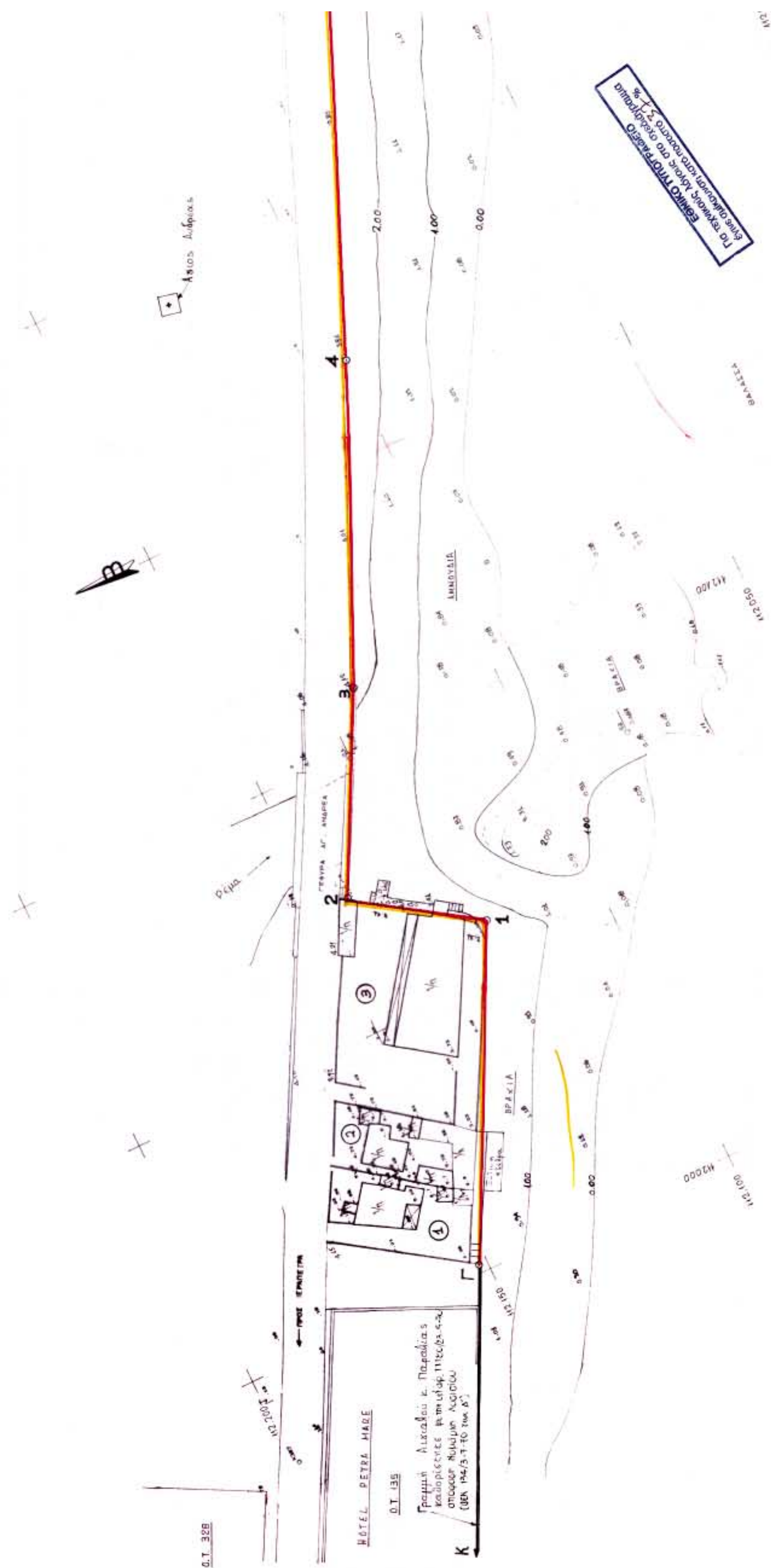
Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού και της παράλιας είναι ενταγμένες σε κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο UTM TM 3°.

Η Πρόεδρος

ΜΑΡΙΑ ΛΑΘΙΩΤΑΚΗ - ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗ

Τα Μέλη

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ   ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
HOTEL PETRA MARE
Ο.Τ. 135
Ο.Τ. 328
ΠΡΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
1
2
3
4
Γ
Κ

Ιδιοκτησίες

1. Κατσουλάκης Μιχαήλ - Κατσούλης Γρηγόριος
2. Χρηστάκης Παναγιώτης
3. Βουζουνεράκης Ερρίκος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Γ	112001.42	112151.54
1	112060.25	112122.13
2	112074.88	112143.90
3	112110.63	112125.27
4	112167.76	112099.93
5	112313.95	112038.51
6	112489.32	111966.48

Η γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται μέ τη γραμμή παραλίας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ κλ. 1:50000

Κάτω Χωριόν

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Λ Υ Β Υ Κ Ο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: Άγιος Ανδρέας - Δήμος Ιεράπετρας
Νομός Λασιθίου

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1.00μ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤ. Κρατικό δίκτυο συντ.
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ: Κάτω-Χωριό φ=35° 15' λ=2° 15'
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Ταχυμετρική
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ " : Νοέμβριος 2002

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Άγιος Νικόλαος 10/9/2003
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΠΘ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Άγιος Νικόλαος 10/9/2003
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΠΘ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από ...... έκθεση της αρμόδιας επιτροπής (άρθρο 74 Ν.Δ. 636/77)
2. Γραμμή Αιγιαλού
3. Γραμμή Παραλίας
4. Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του δικτύου UTM ΤΜ3°.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΑΘΙΩΤΑΚΗ
ΕΡΩΦΙΛΗ ΜΑΡΙΑ
ΥΠΟΦΙΑΚΟΣ Α'

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΠΘ
2. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ
3.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΑΣΤΟΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48277
Α.Φ.Μ. 042762395 ΔΟΥ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ ΤΗΛ. 0842-25736

Αριθ. οικ.7107/Φ.αιγ.-παρ. (2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην θέση «Ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα μετά Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τη διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ. Α΄/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Ν. Μεγαλόνησος», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας, με βάση την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ ΑΕ.

6. Το από τον Ιούνιο 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ14) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/426/04/Σ.566/10.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 23.9.2003 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/1563/4.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνει την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Ν. Μεγαλόνησος» του νησιωτικού συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ14) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 199 έως 221, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού σε θέση της Νήσου «Μεγαλόνησος» του νησιωτικού συμπλέγματος Πεταλιών στο Δήμο Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας (ενδιαφερόμενος ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.).

Στην ως άνω θέση της Νήσου «Μεγαλόνησος» σήμερα 23.9.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τής Δ/ντή ΧΟΠ, Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

5) (Ο Δ/ντής Π Ε.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ121/1590/18.9.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 23.9.2003.

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού μεταξύ άλλων θέσεων και στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» η οποία φέρεται ως ιδιοκτησία της.

2. Το από τον Ιούνιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νίκου Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα (Τ14), που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 3.6.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001), «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Την γνωμοδότηση με αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ., που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών και σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτικές νησίδες δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

ι) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 4 έως 10 μέτρα.

ιι) της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις εκτάσεις, με έδαφος ως επί το πλείστον βραχώδες, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

ιιι) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη βλάστηση και από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή επικρατούν ισχυροί άνεμοι 7-10 Β κυρίως ΒΑ, και Α, διευθύνσεων, ενώ προσβάλλεται από Β και Β.Δ. λόγω του ότι βρίσκεται στην δυτική πλευρά της Ν. Μεγαλόνησος, που προσβάλλουν σπανιότερα την περιοχή και δεν καλύπτεται από νήσους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση και μικρά έως μεσαία βάθη 7-40 μέτρα κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με τέτοια βάθη του βυθού όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτήν, ο κυματισμός καλύπτει μεγάλο εύρος ακτής έως ότου εκτονωθεί.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους περίπου 12-14 μίλια έως τις ακτές της Αττικής .

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ)Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευομένων περιοχών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

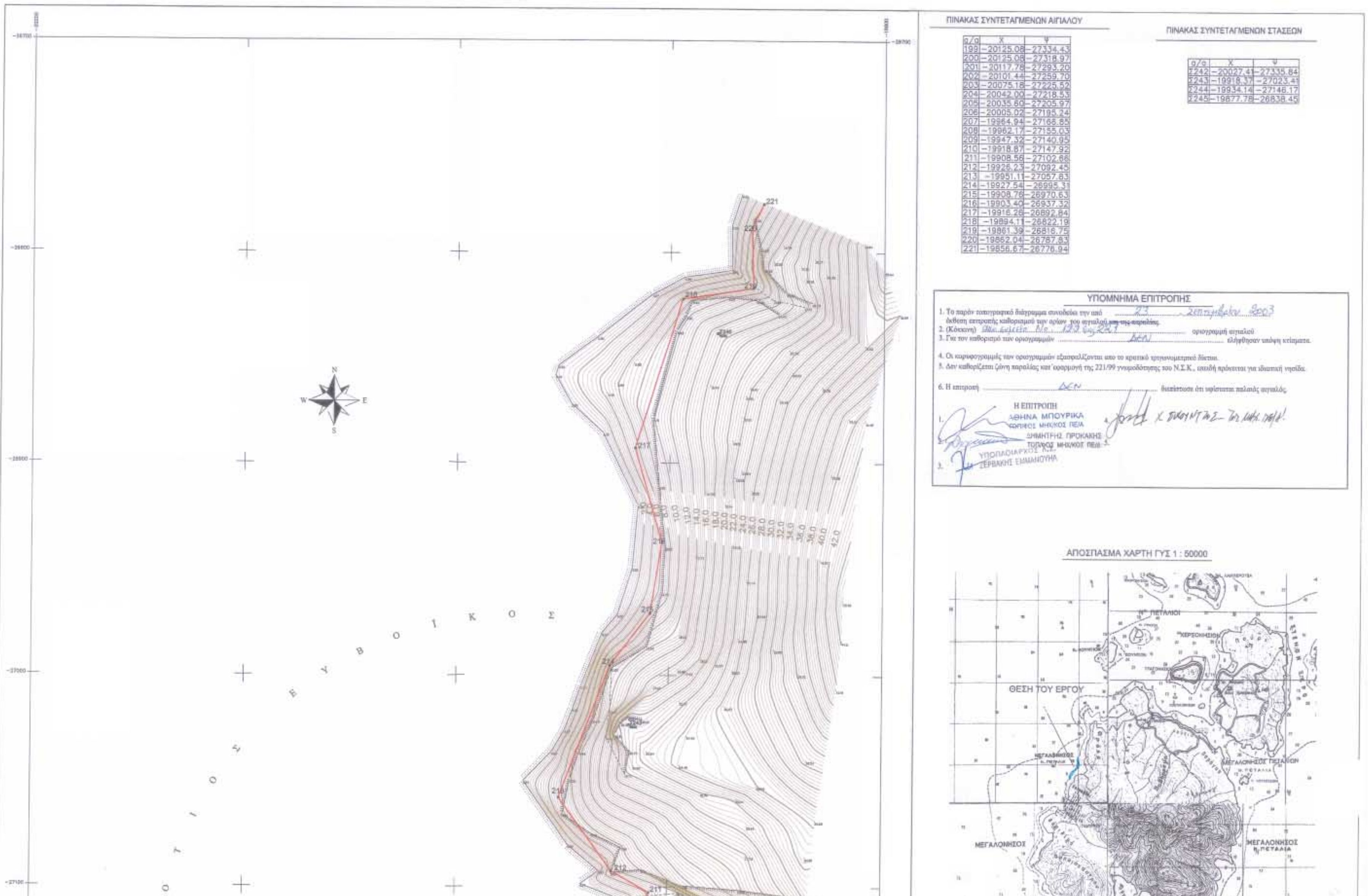
Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές που ορίζονται από τα σημεία 199 έως 221 στην πινακίδα Τ14. Οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, σύμφωνα με την γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν. Σ. Κ. κατ' εφαρμογή της οποίας δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
199	-20125.08	-27334.43
200	-20125.08	-27318.97
201	-20117.78	-27293.20
202	-20101.44	-27259.70
203	-20075.18	-27225.52
204	-20042.00	-27218.53
205	-20035.60	-27205.97
206	-20005.02	-27195.24
207	-19984.94	-27168.85
208	-19962.17	-27155.03
209	-19947.32	-27140.95
210	-19918.87	-27147.92
211	-19908.56	-27102.66
212	-19926.23	-27092.45
213	-19951.11	-27057.83
214	-19927.54	-26995.31
215	-19908.76	-26970.63
216	-19903.40	-26937.32
217	-19916.26	-26892.84
218	-19894.11	-26822.19
219	-19861.39	-26816.75
220	-19862.04	-26787.83
221	-19856.67	-26776.94

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	Χ	Ψ
Σ242	-20027.41	-27335.84
Σ243	-19918.37	-27023.41
Σ244	-19934.14	-27146.17
Σ245	-19877.78	-26838.45

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 23 Σεπτεμβρίου 2003 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού ~~και της παραλίας~~.
2. (Κόκκινη) ... οριογραμμή αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ΔΕΝ ελήφθησαν υπόψη κείμενα.
4. Οι κορυφογραμμές των οριογραμμών εξασφαλίζονται απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
5. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας κατ' εφαρμογή της 221/99 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα.
6. Η επιτροπή ΔΕΝ διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1. ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α
2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α
3. ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ. ΣΕΡΒΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
4.
5.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1 : 50000
ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ
ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΝ
ΚΕΡΣΟΝΗΣΙ
Ν. ΠΕΤΑΛΙΟΙ
Ε Υ Β Ο Ϊ Κ Ο Σ
Ν Ο Τ Ι Ο Σ
N
S
E
W
10.0
12.0
14.0
16.0
18.0
20.0
22.0
24.0
26.0
28.0
30.0
32.0
34.0
36.0
38.0
40.0
42.0



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/4/03
Ο Προϊστάμενος

Ελέγχθηκε
Χαλκίδα 3/6/2003
Ο Μηχανικός ΤΥΔΚ
Τ.Υ.
Ε. Καψιώτης
Τοπογράφος Μηχανικός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Θεωρήθηκε
Χαλκίδα 3/6/2003
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Τ.Υ.
Αι. Γιαννόπουλος
Πολιτ. Μηχανικός

Αρ. Σχ. Τ14	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ ΝΗΣΟΙ ΠΕΤΑΛΙΟΙ		
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000			
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ν. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.		6 / 2003
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ν. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.		-//-
	Α. ΤΡΙΦΥΛΛΗ ΤΟΠ. ΜΗΧ.		-//-
	ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ		

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ

ΑΘΗΝΑ - ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.

ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 1 : 50000 ΚΑΡΥΣΤΟΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 1 : 100000 ΚΑΡΥΣΤΟΣ φ = 38° 15' λ = 0° 45'
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μ.Σ.Θ. ΜΕ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΑ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 1.00 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ
ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΟ ΣΗΜΕΙΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΣΗΜΕΙΟΥ
1/Ε ΜΟΝΟΡΟΦΟ/ΕΛΕΝΙΤ
1/Π ΜΟΝΟΡΟΦΟ/ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
1/Κ ΜΟΝΟΡΟΦΟ/ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΜΑΝΤΡΑ
ΟΡΙΟ
ΦΥΣΙΚΟ ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΚΤΙΣΜΑ
ΥΠΟΣΤΕΓΟ
ΕΡΕΙΠΙΟ
Ο.Τ.Ε.
Δ.Ε.Η.
ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΝΟΤΙΟ ΕΥΒΟΪΚΟ
ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

Αριθ. 13272/04 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 54 του Δήμου Γλυφάδας και χαρακτηρισμό του ως «Σχολικού».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/0203 και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 30763/2003 απόφαση ΦΕΚ 769Β/13.6.2003.

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 9921/23.9.2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας 4.10.1934 ΦΕΚ 334Δ/1934 του Δήμου Γλυφάδας .

11. Την υπ' αριθμ. 338/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

12. Το υπ' αριθμ. 7 πρακτικό της από 27.10.2004 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 54 του Δήμου Γλυφάδας και χαρακτηρισμό του ως «Σχολικού».

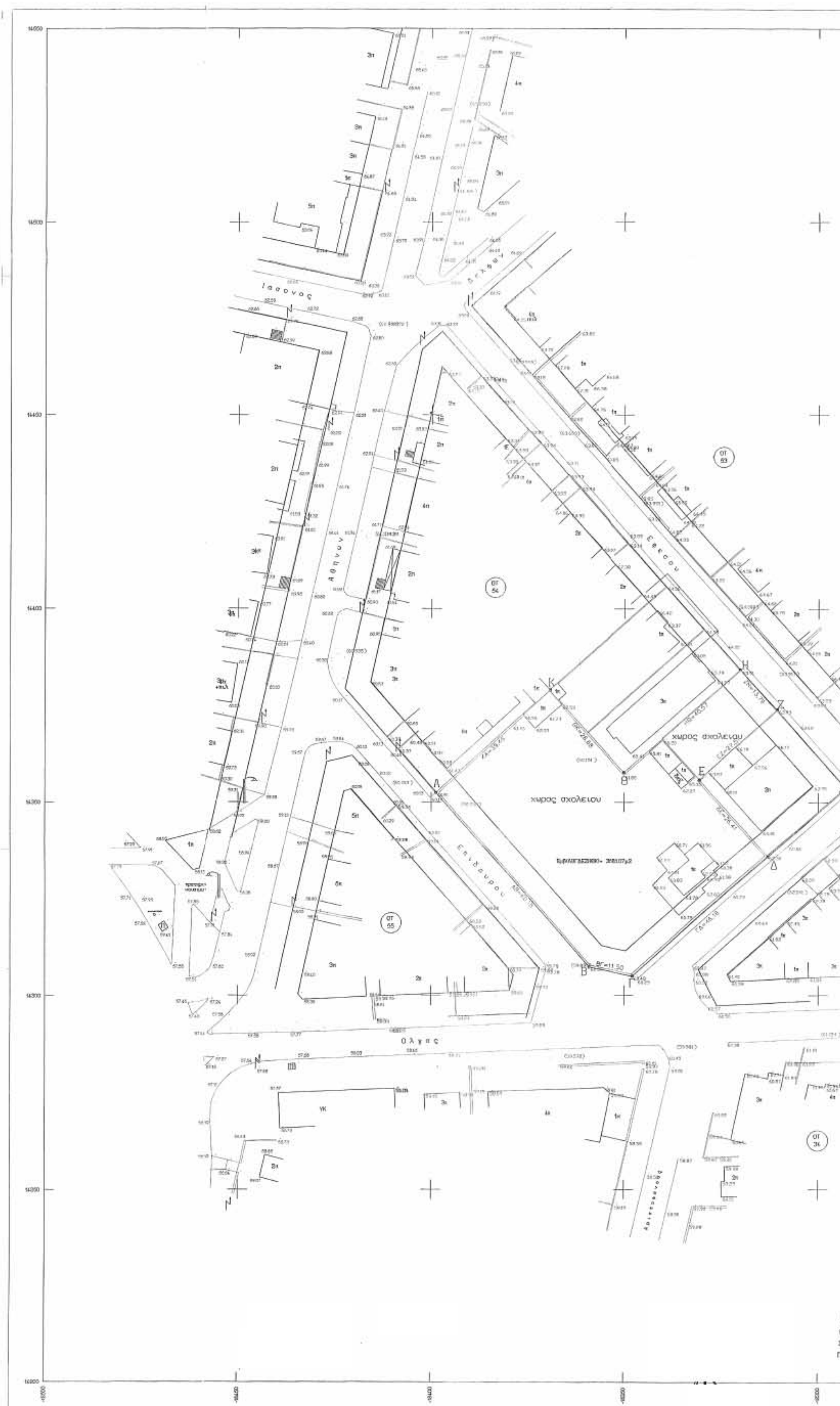
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

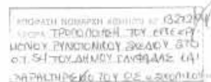
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

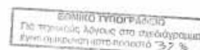
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργυρούπολη, 12 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ


Ιασονος
Αθηνων
Εφεσου
Επιδαυρου
Ολγας
χωρος σχολειου
χωρος σχολειου
ΟΤ 54
ΟΤ 55
ΟΤ 63
ΟΤ 36





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

		ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Εμβαδόν	200.00	400.00
Πρόσωπο	12.00	15.00

Επιτρεπόμενη κάλυψη 40%
Συντελεστής Δόμησης 1.00
Πρασιά 6,00Μ

ΘΕΜΑ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 54
ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΜΥΣΤΡΑ ΚΑΙ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ





ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΓΛΥΦΑΔΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ